

Assemblea Ordinaria degli Iscritti
Novara, 9 maggio 2024

Il giorno 30 del mese di aprile nell'anno duemilaventiquattro, alle ore 07,00 erano presenti presso la sede dell'Ordine (Novara, via degli Avogadro 5), la Presidente, arch. Lucia Ferraris, il Segretario arch. Federica Cornalba, il Tesoriere arch. Paolo Conagin, il Vice Presidente arch. Pierfranco Savino ed i Consiglieri: il paesaggista Francesco Bosco, gli architetti Paola Silvana Silvani, Giorgio Spicone, Valeria Stress, Erika Tagliati, Fabiano Trevisan e il pianificatore territoriale Guido Vallino per la prima convocazione dell'Assemblea Ordinaria degli Iscritti, che è andata deserta.

Alle ore 17,00 del 9 del mese di maggio 2024, in seconda convocazione (PEC prot. n° 2024/359 del 19/04/2024) si è quindi svolta l'Assemblea Ordinaria degli Iscritti.

Sono presenti gli Iscritti (in ordine alfabetico):
Piero Forni, Fernando Grignaschi, Alberto Oliaro e Simona Pruno.

Sono altresì presenti, essendo iscritti anch'essi all'Albo, il Presidente, arch. Lucia Ferraris, il Segretario arch. Federica Cornalba, il Tesoriere arch. Paolo Conagin, il Vice Presidente arch. Pierfranco Savino ed i Consiglieri: il paesaggista Francesco Bosco, gli architetti Paola Silvana Silvani, Giorgio Spicone, Valeria Stress, Erika Tagliati, Fabiano Trevisan e il pianificatore territoriale Guido Vallino.

E' presente anche il Revisore dei Conti rag. Roberta Angelè.

L'ordine del giorno prevede la discussione dei seguenti punti:

- 1) Relazione della Presidente
- 2) Relazione del Tesoriere
- 3) Presentazione e Approvazione Rendiconto Finanziario 2023 con Residui Attivi e Passivi e Approvazione Bilancio Consuntivo 2023 e delibera in merito alla destinazione dell'ente
- 4) Varie ed eventuali.

Alle ore 17,15 la **Presidente** dichiara aperta l'Assemblea Ordinaria degli Iscritti; saluta i convenuti e li ringrazia per la partecipazione.

Lascia subito la parola al Tesoriere che procede ad illustrare:

- il Rendiconto Finanziario 2023 con Residui Attivi e Passivi
- il Bilancio Consuntivo dell'anno 2023, che si è chiuso con un avanzo di gestione pari ad € 46.771,67.

Procede quindi alla lettura della sua relazione, che verrà anche pubblicata sul sito internet dell'Ordine.

La chiusura della gestione 2023, è stata caratterizzata da una certa regolarità che ha di fatto confermato le previsioni contabili iniziali.

L'Ordine ha rispettato le previsioni di esercizio, dando continuità alla consueta attività di erogazione dei servizi a favore degli iscritti, cercando di finalizzare le principali attività previste.

Gli organi istituzionali hanno svolto in maniera costante le attività ordinistiche: Il Consiglio confrontandosi con le Pubbliche Amministrazioni, con il Consiglio Nazionale e con gli altri Ordini Nazionali attraverso l'attività del CNO; il Consiglio di Disciplina nel gestire l'attività deontologica nei confronti degli iscritti e le Commissioni nella difficile attività di coordinamento delle attività culturali, formative e di confronto urbanistico.

Rispetto al precedente esercizio dove le problematiche erano state quelle di fronteggiare i possibili aumenti delle utenze energetiche e dei tassi Istat relativi ai canoni di locazione in particolare nonché l'aumento dei costi di gestione del personale, le previsioni sono state rispettate, bilanciate le uscite ed è stato possibile gestire la contabilità in maniera ordinaria.

Un numero salta sostanzialmente all'occhio ed è quello che rappresenta l'utile dell'esercizio finanziario 2023 pari a € 46.772. E' un numero importante che potrebbe avere agli occhi dei Colleghi un significato contrastante, paragonabile ad uno scarso impegno nel gestire i fondi a favore degli iscritti. La spiegazione è in realtà molto semplice: nella normalità della gestione si sono verificati una serie di circostanze che hanno portato ad incrementare le entrate in maniera del tutto inaspettata: la voce relativa ai diritti di segreteria per i corsi di formazione a fronte dei previsti 9.700 € ha portato ad incassarne 14.582; il Contributo del fondo PNRR di 14.000 € che non essendo stato ancora erogato non ha logicamente avuto una corrispondente uscita e, in modo del tutto inaspettato, un contributo interessi di conto corrente bancario che al netto delle trattenute fiscali è risultato di 8.815 €. Il tutto, associato alle consuete cifre che da alcuni sono ormai un dato costante delle gestioni contabili finali, ha portato al numero indicato in precedenza.

Andamento dell'attività

La gestione finanziaria del rendiconto chiuso al 31/12/2023 mette in evidenza come il fondo cassa iniziale al 01/01/2023 di € 307.412,02 risulta al 31/12/2023 di € 339.609,99 che mette in evidenza un incremento di € 32.197,97.

Di fatto il risultato del fondo di cassa alla data del 31/12/2023 è dato dal totale delle entrate (reversali) meno le uscite (mandati) effettuati nell'esercizio 2023.

L'avanzo di amministrazione conseguito per l'anno 2023 è di € 354.757 di cui € 63.396 risultano vincolati per il fondo TFR delle dipendenti maturato alla data del 31/12/2023.

La liquidità dell'ente al 31/12/2023 è rappresentata da:

<i>Saldo del fondo di cassa al 31/12/2023</i>	<i>€ 345,16</i>
<i>Saldo del C/C bancario istituzionale al 31/12/2023</i>	<i>€ 339.156,93</i>
<i>Saldo della carta ricaricabile</i>	<i>€ 107,90</i>
<i>Totale</i>	<i>€ 339.609,99</i>

La gestione finanziaria è prettamente una gestione di cassa Entrate-uscite, sia le entrate che le uscite comprendono l'incidenza dell'iva.

Osservazioni inerenti alcuni capitoli delle entrate

Sezione entrate

Entrate ordinarie

- Cap. quote di iscrizione: la gestione delle quote degli iscritti rispetto a quanto stanziato nel bilancio di previsione 2023 non presenta scostamenti di rilievo in quanto preventivati € 201.127 ed incassati al 31/12/2023 € 200.088.*
- Cap. gestione iscrizione corsi e diritti di segreteria: stanziati € 9.700 – incassati € 14.582.*

Entrate straordinarie:

- 5) Capitolo contributi PNRR: è riferito al contributo relativo al buon esito della partecipazione al bando PNRR per € 14.000.*

Gestione finanziaria:

- Come si evince dal capitolo acceso agli interessi attivi bancari stanziato nel bilancio di previsione per € 10 sono stati conseguiti maggiori introiti per € 8.815,86,

Movimento di capitale:

Non è stata fatta alcuna operazione riguardante tale titolo.

Partite di giro:

Rappresentano le trattenute effettuate nei confronti dei lavoratori dipendenti e lavoratori autonomi per contributi, irpef, addizionali da riversare agli enti di riferimento.

Sezione uscite

Sezione uscite ordinarie

- *I capitoli di spesa accesi alla gestione del personale, gli stanziamenti effettuati nel preventivo 2023 per € 90.674 hanno di fatto originato un totale di spesa per € 85.955,13. Occorre tenere presente che nell'esercizio 2022 ha inciso la rivalutazione del fondo TFR.*
- *I capitoli di spesa afferenti la gestione delle sedi di Novara e Verbania non hanno rilevato particolari scostamenti.*
- *I capitoli di spesa accesi per la formazione e servizi per gli iscritti hanno generato un totale di spese di € 6.185,48 rispetto agli stanziamenti fatti nel preventivo 2023 per € 11.280. Nella voce consulenze è compreso l'emolumento per il Revisore dei Conti.*
- *I capitoli accesi alle voci delle consulenze impegnati nel periodo 2023 per € 20.862,00 hanno fatto rilevare in sede di consultivo un onere di spesa per € 20.494,39.*
- *Nulla è stato speso per la voce "spese di rappresentanza".*
- *I capitoli di spesa accesi per il funzionamento degli organi istituzionali preventivati per € 28.602 hanno registrato di fatto uscite per € 23.210,59.*

Uscite straordinarie

- *Nessun movimento è avvenuto a tale titolo.*

Movimento di capitali

- *Nell'esercizio 2023 si è proceduto ad implementare il sito internet per € 5.490.*

Partite di giro

Rappresentano le trattenute effettuate nei confronti dei lavoratori dipendenti e lavoratori autonomi per contributi, irpef e addizionali da riversare agli enti di riferimento e trovano riscontro nelle partite di giro della sezione entrate.

Avanzo di amministrazione

<i>L'avanzo di amministrazione al 31/12/2023</i>	<i>€ 354.757</i>
<i>E' così rappresentato</i>	
<i>Avanzo indisponibile</i>	
<i>- per destinazione TFR</i>	<i>€ 63.396</i>
<i>Avanzo disponibile</i>	
<i>- avanzo disponibile</i>	<i>€ 291.361</i>

La voce Fondo TFR di fatto rappresenta il debito effettivo maturato alla data del 31/12/2023 nei confronti dei dipendenti in forza all'Ordine.

La gestione dei residui attivi e passivi mette in evidenza alla data del 31/12/2023 residui attivi per € 29.869,35 e passivi per € 14.721,88. Essi rappresentano le partite sospese maturate alla data del 31/12/2023 da incassare e pagare nell'esercizio successivo.

L'Ordine è dotato di una discreta liquidità che consente di attuare progetti e programmi futuri sempre a favore degli iscritti per permettere loro di conseguire un livello sempre più qualificato di professionalità sia sotto l'aspetto operativo che normativo come oggi richiesto dal mercato per l'esercizio della libera professione.

Ribadendo che il bilancio consuntivo illustrato è costituito da: rendiconto finanziario, stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, si confida nell'approvazione dello stesso da parte dell'Assemblea degli Iscritti.

Prima di passare alle votazioni, il Tesoriere e la Presidente chiedono se vi siano domande o interventi da parte degli iscritti. In assenza di interventi, si procede alla votazione.

Gli Architetti presenti, Piero Forni, Fernando Grignaschi, Alberto Oliaro e Simona Pruno votano favorevolmente e approvano sia il rendiconto finanziario che il bilancio consuntivo dell'anno 2023.

Gli stessi sono poi chiamati a votare la destinazione dell'utile di € € 46.771,67 a patrimonio: tutti e 4 gli iscritti votano favorevolmente in tal senso.

Il Rendiconto Finanziario e il Bilancio consuntivo anno 2022 sono quindi approvati con n. 4 voti a favore, n. 0 astenuto, n. 0 contrari.

Alle 18.35 si chiude l'Assemblea.

Il Segretario
arch. Federica Cornalba

Il Tesoriere
arch. Paolo Conagin

Il Presidente
arch. Lucia Ferraris